



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН
РЕШЕНИЕ**

от 21.08.2025

№ 609

г. Новокубанск

О внесении изменений в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев проект изменений в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края, руководствуясь уставом муниципального образования Новокубанский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Новокубанский район, р е ш и л:

1. Внести изменения в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края от 14 сентября 2011 года № 206 «Об утверждении генерального плана Советского сельского поселения Новокубанского района» (в редакции от 23 апреля 2015 года № 61, от 24 ноября 2016 года № 151, от 19 июля 2018 года № 360, от 20 августа 2020 года № 577), согласно приложению к настоящему решению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район (Стадничук) разместить настоящее решение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета муниципального образования Новокубанский район по нормотворчеству, развитию местного самоуправления, вопросам АПК и контролю (Корнилов).

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте администрации муниципального образования Новокубанский район.

Глава муниципального образования
Новокубанский район

А.В.Гомодин

Председатель Совета муниципального
образования Новокубанский район

Е.Н.Шутов



УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета муниципального
образования Новокубанский район

от 21.08.2025 года № 609

ИЗМЕНЕНИЯ

**в генеральный план Советского сельского поселения
Новокубанского района Краснодарского края**

г.Новокубанск
2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Изменения в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края, в том числе:

1.1. Положение о территориальном планировании.

1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края М 1:250000.

1.3. Карта планируемого размещения объектов местного значения населенных пунктов Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края М 1:5000.

1.4. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края М 1:50000.

1.5. Карта функциональных зон Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края М 1:25000.

1.6. Карта функциональных зон населенных пунктов Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края М 1:25000

2. Приложение № 1 к изменениям в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края «Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края».

3. Приложение № 2 к изменениям в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края «Материалы по обоснованию генерального плана Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края».

4. Приложение № 3 к изменениям в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края «Протоколы общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края и заключение о результатах таких общественных обсуждений», в том числе:

4.1. Протокол проведения публичных слушаний от 01 апреля 2025 года № 6, поселок Подлесный Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

4.2. Протокол проведения публичных слушаний от 01 апреля 2025 года № 7, хутор Родниковский Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

4.3. Протокол проведения публичных слушаний от 01 апреля 2025 года № 8, станица Советская Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

4.4. Протокол проведения публичных слушаний от 01 апреля 2025 года № 9, поселок Южный Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

4.5. Протокол проведения публичных слушаний от 02 апреля 2025 года № 14, село Радищево Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

4.6. Протокол проведения публичных слушаний от 02 апреля 2025 года № 15, хутор Раздольный Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

4.7. Протокол проведения публичных слушаний от 02 апреля 2025 года № 16, хутор Стебницкий Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

4.17. Протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Новокубанский район от 03 апреля 2025 года № 15, город Новокубанск.

4.8. Заключение о результатах публичных слушаний от 04 апреля 2025 года № 8 по проекту изменений в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

5. Приложение № 4 к изменениям в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края «Материалы согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту «Изменения в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края»», в том числе:

5.1. Протокол заседания согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту «Изменения в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края» от 04 апреля 2025 года № 1, город Новокубанск.

5.2. Заключение согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту «Изменения в генеральный план Советского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края» от 04 апреля 2025 года № 1, город Новокубанск.